

**Byggingarlýsing:**

Húsið var byggt árið 1981 sem köld véla og verkfæraskemma og er 256,5 m<sup>2</sup>. Í vestur hluta hússins er 103,6 m<sup>2</sup> salur en í austurhluta hússins er 152,9 m<sup>2</sup> salur. Efri hæð er yfir vesturhluta hússins en var að mestu með salarhæð undir 1,8 m. Undirstöður eru staðsteyptar og eru steyptar gólfplötur. Gluggar og útihurð eru úr timbri en innkeyrsluhurðir eru úr stálprófólum klæddum einföldum krossviði. Burðargrind hússins er úr I-bitum með lágréttum langböndum á milli sem timbur- og klæðning eru fest á. Milliloft er úr stáli og timburásam.

Vegna breyttrar notkunar á hluta hússins er nú tveimur kvistum bætt á vestur hluta skemmunar og verður því birt flatarmál efri hæðarinnar 45,6 m<sup>2</sup>. Í þessum hluta úrvinnsla heimaafurða. Veggir eru klæddir með krossviði eða spónaplötum og með báraðri málmklæðningu eða paníllklæðningu. Milliveggir þ.e. í vestur hluta skemmunar er 100 mm úr timbri, klæddur með spónaplötum eða viðarklæðningu. Allar loft- og veggjakkklæðningar innanhúss í flokki 2, nema annað sé tekið fram á teikningum. Opnanlegir gluggar eru notaðir til loftræsingar í öllum rýmum. Húsið er tvö brunahólf, reykskynjara eru sýndir á teikningum. Reyklosun er um opnanlega glugga og hurðir í húsinu.

Skýringar:  
 BO tákna björgunarop  
 R staðsetning reykskynjara  
 SL staðsetning handslökkvitækis  
 WC salerni  
 HL handlaug

## Skráningartafla: Lækjartún II

<b>Reikna</b>	<b>Landnúmer:</b> 215415	<b>Staðgreinir:</b> 86100200058040
	<b>Matshlutanúmer:</b> 04	
<b>Reikningi lokið</b>	<b>Skrásetjari:</b> Jóhann Freyr Jóhannsson	
	<b>Kennitala:</b> 201278-5979	
	<b>Dags.:</b> 13.3.2018	
<b>Prenta</b>	<b>Brúttóflötur:</b> 262,6 m <sup>2</sup>	<b>Brúttó rúmmál:</b> 1.342,1 m <sup>3</sup>
	<b>Birt flatarmál:</b> 262,6 m <sup>2</sup>	<b>Skiptarúmmál:</b> 1.219,204 m <sup>3</sup>
Útgáfa: 4.01b		
© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.		



www.verkis.is - sími: +354 422 8000

SAMPYKKT: Auðunn Ellison 110864-4779

C 2020-06-16 Brunaveggur&skýring JSæ JSæ RaB AE

B 2019-06-27 Flóttast. og brunahólf JSæ JSæ RaB AE

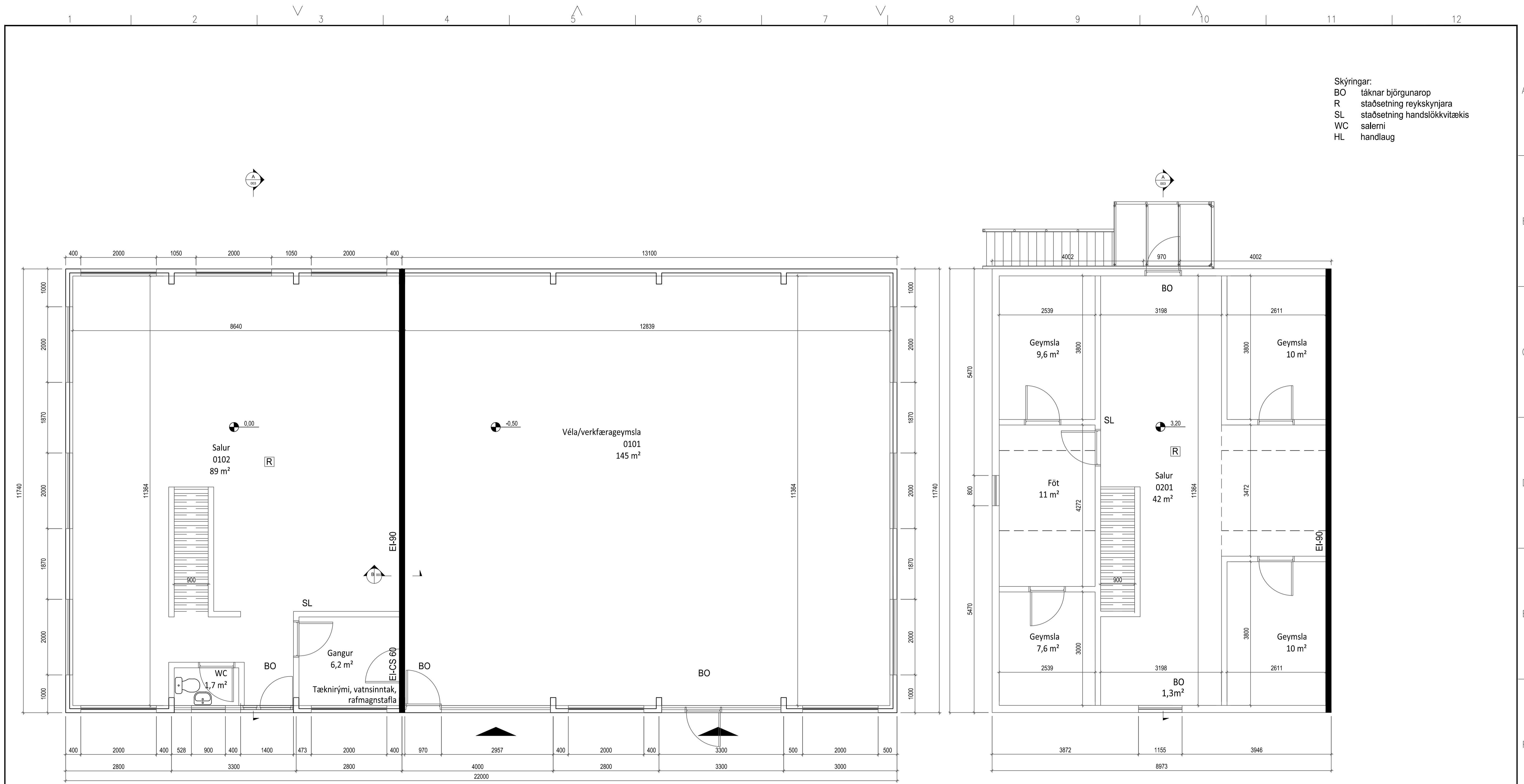
A 2018-03-13 Byggingarn.teikn. JSæ JSæ bjí ae

ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIKN HANN RÝNT SAMB

LÆKJARTÚN, ÁSAHREPPÍ  
 FASTANÚMÉR 231-8648, MHL 04  
 VÉLA/VERKFÆRAGEYMSLA  
 AÐALTEIKNING  
 Skráningartafla og afstöðumynd

VERKFANG 18068 TEIKNING C41.001 C

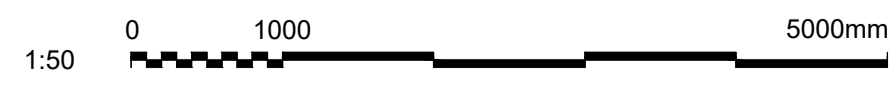
©Öfl afrit og afritun teikningar, að húsi eða í heild er háð sérlegu leyfi höfundar



- Skýringar:
- BO táknað björgunarpop
  - R staðsetning reykskjnjara
  - SL staðsetning handslökkvitækis
  - WC salerni
  - HL handlaug

GRUNNMÝND 1. HÆÐ  
1:50

GRUNNMÝND 2. HÆÐ  
1:50



**VERKÍS**

www.verkis.is - sími: +354 422 8000

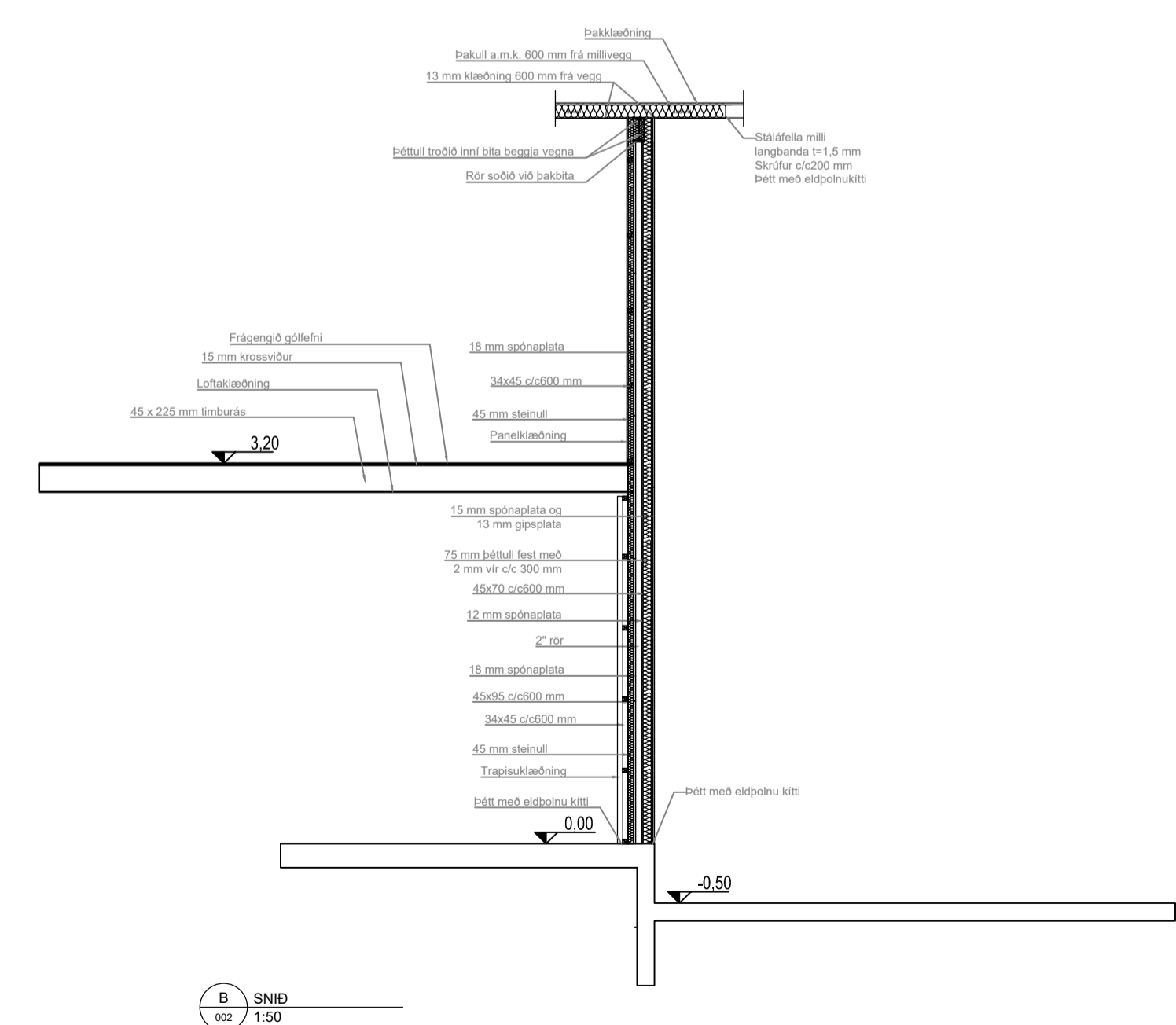
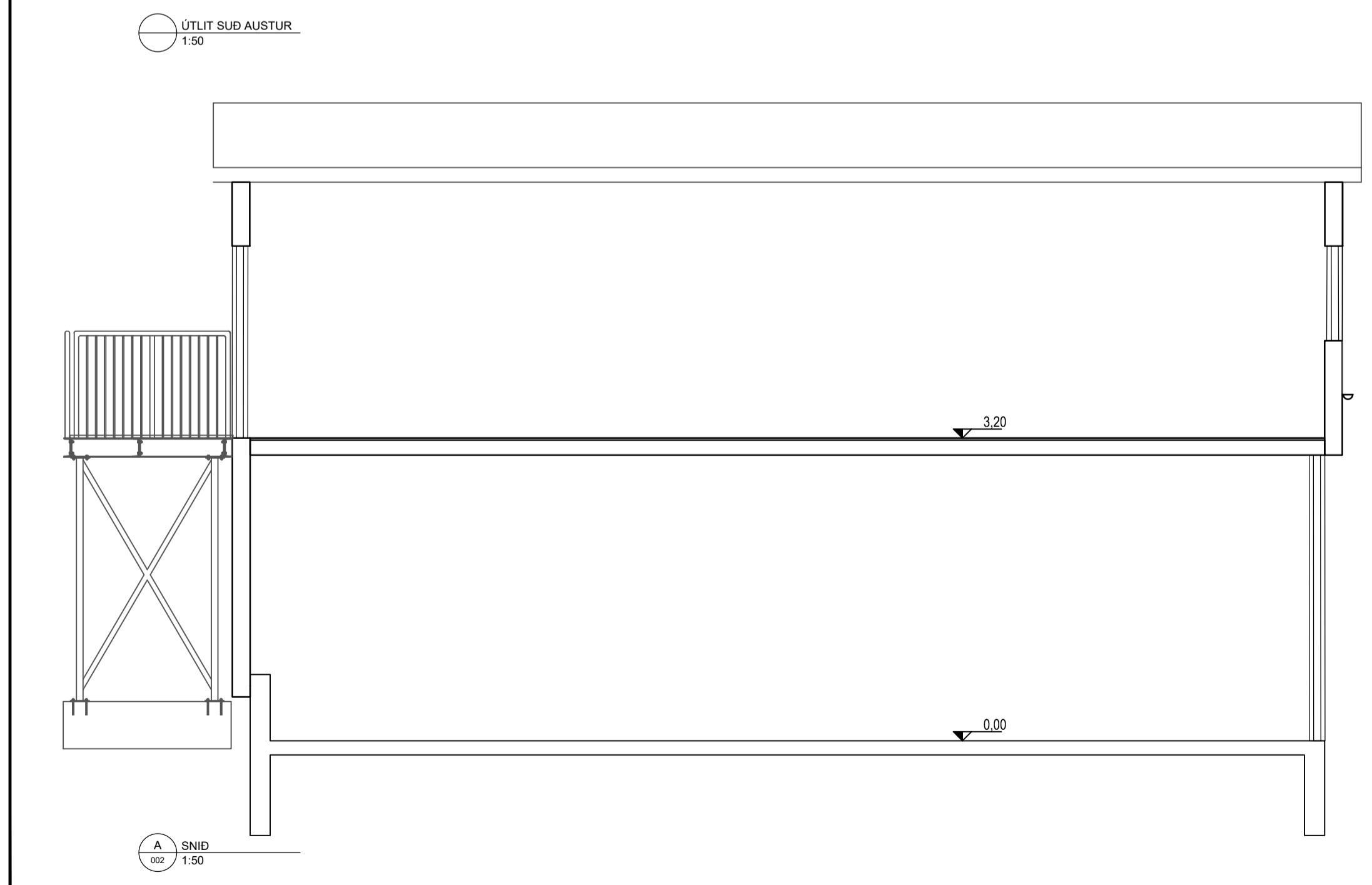
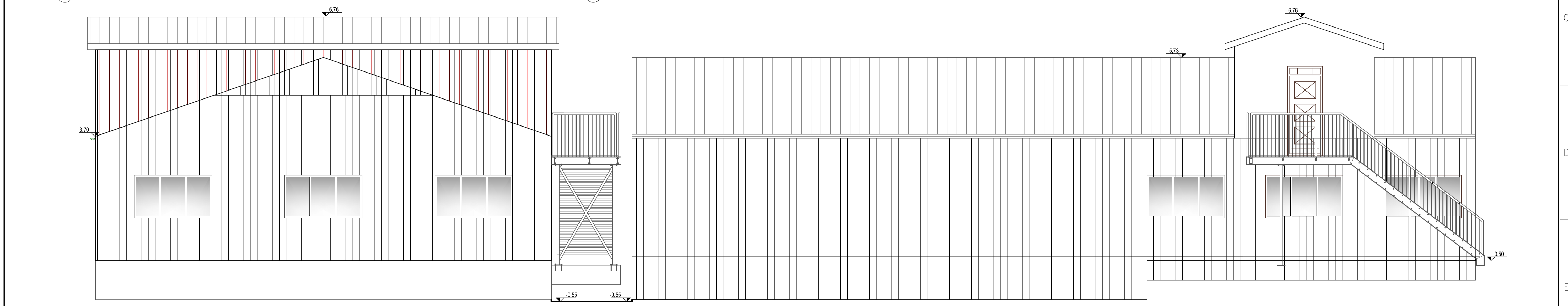
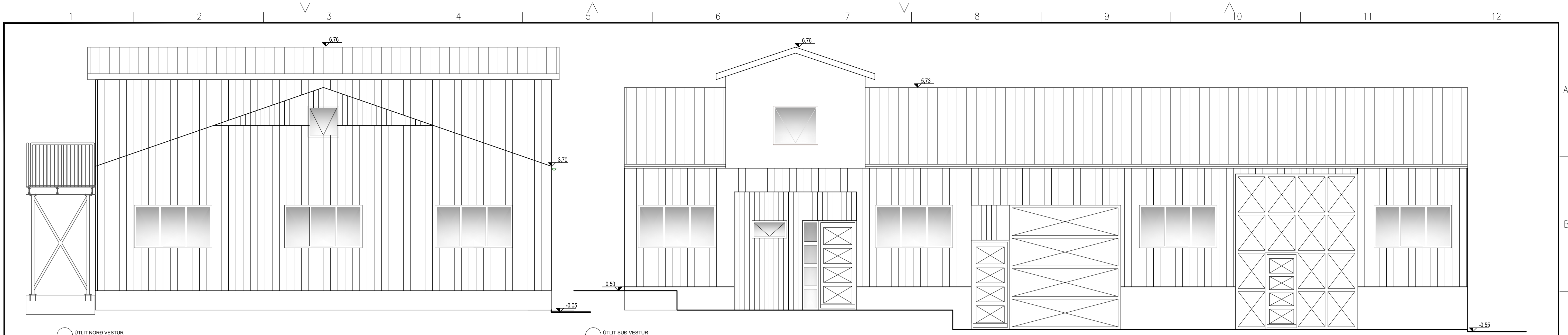
SAMPYKKT: Auðunn Ellison 110864-4779

C 2020-06-16 Brunaveggur&skýring JSæ JSæ RaB AE  
 B 2019-06-27 Flóttast. og brunahólf JSæ JSæ RaB AE  
 A 2018-03-13 Byggingam.rteikn. JSæ JSæ bj| ae

ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ

LÆKJARTÚN, ÁSAHREPPÍ  
 FASTANÚMER 231-8648, MHL 04  
 VÉLA- OG VERKFÆRASKEMMA  
 ADALTEIKNING  
 Grunnmynd 1 og 2. hæðar

VERKFANG 18068 TEIKNING C41.002 C



**VERKÍS**

www.verkis.is - sími: +354 422 8000

SAMPYKKT: Auðunn Elison 110864-4779

C 2020-06-16 Brunaveggur&skýring JSæ JSæ RaB AE  
 B 2019-06-27 Flóttast. og brunahólf JSæ JSæ RaB AE  
 A 2018-03-13 Byggingarn.teikn. JSæ JSæ bj ae

ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ

LÆKJARTÚN, ÁSAHREPPÍ  
 FASTANÚMÉR 231-8648, MHL 04  
 VÉLAVERKFERAGEYMSLA  
 AÐALTEIKNING EFTIR BREYTINGU  
 Útlit og snið

VERKFRANG 18068 TEIKNING C41.003 C

